



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. No B- 1766
...25.07... 2017 г.

Относно: Инвестиционно предложение за: „Изграждане на жилищна сграда”, в ПИ с идентификатор 12259.1136.42, м. „Врачански лозя”, местност „Върха”, земл. гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца, с възложител: Христо

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ХРИСТОВ,

Във връзка с внесено от Вас в Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – гр. Враца Уведомление с вх. № В-1766/19.07.2017г. за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.94/2012г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: „Изграждане на жилищна сграда”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация инвестиционното предложение е разположено на територията на ПИ с идентификатор 12259.1136.42, м. „Врачански лозя”, местност „Върха”, земл. гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца.

Инвестиционното предложение предвижда извършване на следните дейности: изграждане на жилищна сграда. Технически показатели: РЗП- около 160 кв.м. Битово-фекалните отпадъчни води /БФОВ/ ще се заустват в изгребна яма в имота. За реализацията на ИП ще се използва съществуващите водоснабдяване и електроснабдяване в имота.

Мястото на реализация на гореописаните дейности, предвидени с инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по



смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места).

Най-близо разположените защитени зони, са: BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.105/2008г).

Така заявено инвестиционното предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), и не е предмет на процедура по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или Екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявените дейности предвидени с инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони BG0000166 «Врачански Балкан» и BG0002053 „Врачански Балкан”.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Обръщам Ви внимание, че:

- Във връзка със спазване на разпоредбите на чл.11 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) (обн.ДВ, бр.53 от 13.07.2012г.) и изискванията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн.ДВ, бр.89 от 13.11.2012г.), е необходимо възложителят да изготви План за управление на строителните отпадъци и същият да бъде предоставен в РИОСВ-Враца след одобрението му.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на предвидените дейности и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности с проекта или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

ИНЖ. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ – Враца

