



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1701/
...07.07.2016 г.

ДО
ИВАЙЛО ХРИСТОВ ИВАНОВ
УПРАВИТЕЛ НА „НИКИ ИВАНОВ 2011” ЕООД
УЛ. «СЛИВНИЦА» № 11
ГР. МЕЗДРА
ОБЩ. МЕЗДРА

Относно: Инвестиционно предложение „Търговски обект за търговия на рибни продукти и аквакултури“ в УПИ VIII-1347, кв.82 по плана на гр. Мездра, общ. Мездра, с възложител «Ники Иванов 2011» ЕООД, гр. Мездра.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИВАНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-1701/01.07.2016 г. на РИОСВ-Враца, за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Търговски обект за търговия на рибни продукти и аквакултури“ попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно предоставената от възложителя информация се предвижда обособяване на търговско помещение за търговия на рибни продукти и аквакултури. Помещението е съществуващо и в предходни години е функционирало като търговски обект. За осъществяване на инвестиционното намерение е сключен договор за наем на Търговски обект /магазин/ със застроена площ от 22 кв. м., който е част от масивна сграда с обща площ от 610 кв. м. и се намира в Урегулиран поземлен имот VIII – 1347 в кв. 82 по план за регулация на гр. Мездра, обл. Враца.

Ще се извърши преобоядисване на стени и таван, ще се обособи търговски обект с необходимите технически съоръжения – хладилни витрини, рафтове, стилажи и др. В обекта ще се извършва търговия на прясна риба и пакетирани замразени рибни продукти и аквакултури.

Не се налага изграждане на нова техническа инфраструктура. Има изградена съществуваща пътна инфраструктура. Помещението е водоснабдено и захранено с електроенергия. В непосредствена близост до него има изградени санитарни помещения /тоалетни, помещения с мивки/ и същите ще се ползват от служителите и персонала. Санитарните помещения са свързани с градската канализационна инфраструктура за отпадни води.



ИП не е свързано с производство и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Формираните при реализацията на ИП строителни и битови отпадъци ще се третират съгласно разпоредбите на ЗУО (обн. ДВ, бр.53/2012г.) и подзаконовите нормативни актове.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентирания по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Търговски обект за търговия на рибни продукти и аквакултури“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца

