



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1679
.....2015г.

ДО
Г-ЖА ВАНЯ СТРАНДЖЕВА – ПРОКУРИСТ
Г-Н БОЙКО САЧАНСКИ – УПРАВИТЕЛ
НА „БИЛЛА НЕДВИЖИМОСТИ“ ЕООД
БУЛ. „БЪЛГАРИЯ“ №55
Р-Н ТРИАДИЦА
ГР. СОФИЯ 1404

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Газификация на Билла Маркет гр. Враца – филиал 801“, с местонахождение УПИ IV, кв.124, ЦГЧ, гр. Враца, с административен адрес ул. „Илия Кръстенияков“ №1 с възложител „Билла Недвижимости“ ЕООД, гр. София

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО СТРАНДЖЕВА,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН САЧАНСКИ,

Във връзка с внесени уведомление с вх. № В-1679/02.07.2015 г. на РИОСВ-Враца за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г.). Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение (ИП) „Газификация на Билла Маркет гр. Враца – филиал 801“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно информацията в уведомлението и представената документация, с цел смяна на типа гориво – от дизелово на природен газ (с възможност за работа и на двата типа гориво), ще се изгради вътрешно – газова инсталация с работно налягане 100 mbar, за снабдяване с природен газ на съществуващ магазин Билла, находящ се в УПИ IV, кв.124, ЦГЧ, гр. Враца.

Газовата инсталация ще се разполага в стопанския двор на магазина и ще захранва съществуващото котелно помещение, в което се разполагат 2 бр. водогрейни котли с обща топлинна мощност 260 kW (130 kW всеки) и консумация на природен газ 15,20 m³/h. Котлите са оборудвани с 2 бр. газово/нафтови горелки с топлинна мощност 85/165 kW. Понижаването на налягането от 5 bar на 100 mbar, ще става непосредствено преди всяка една горелка. Пред всяка горелка ще се изгради продухвателна свещ от стоманена тръба φ26,9x3,2мм, която ще се изведе на 1м над покрива на сградата. Изгорелите газове от котела ще се отвеждат в атмосферата чрез съществуващ димоход.

Газопроводната инсталация ще се изгради от стоманени безшевни тръби φ48,3x3,6мм, φ36,7x3,6мм и φ26,9x3,2мм. Преминаването през плочите и стените ще се



извършва чрез обсадни тръби. Ще се монтира взривозащитен осов вентилатор, предназначен за работа в потенциално експлозивна среда. Предвидена е и система за сигнализация при наличие на взривоопасни концентрации на газ в котелното помещение.

Точката на присъединяване на обекта към газоразпределителната мрежа на гр. Враца е определена на ул. „Илия Кръстенияков“, на южната граница на имота. Трасето на захранващия тръбопровод - полиетиленова тръба висока плътност, от ГРЗП на границата на имота ще достигне до предпазна кутия, монтирана на фасадата на магазина. Оттам посредством хоризонтални и вертикални участъци от стоманена безшевна тръба $\varnothing 48.3 \times 3.6$ мм и $\varnothing 36.7 \times 3.6$ мм ще достига до съществуващото котелно.

При преустройството няма да се засягат строителните конструкции на котелното помещение. Няма да се променят регулационните и бордюрните линии.

Вода за питейно-битови нужди ще се ползва от съществуващата водопроводна мрежа по обслужващата улица. ИП не е свързано с генериране на отпадъчни води.

Генерираните при изкопните работи земни маси ще се ползват за подравняване на площадката и обратен насип.

Не се предвижда изграждане на нова и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и на територията на защитени зони от мрежата Natura 2000.

Най-близко разположените защитени зони, на около 1,5 - 2 км са: BG0000166 „Врачански Балкан“, определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет с № 122/02.03.2007г.(обн. ДВ бр.21/2007г) и BG0002053 „Врачански Балкан“ определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 105/2008г.).

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не е предмет на процедури** по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и Екологична оценка (ЕО).

С оглед гореспоменатото, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията ѝ **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху BG0000166 „Врачански Балкан“ и BG0002053 „Врачански Балкан“.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Газификация на Билла Маркет гр. Враца – филиал 801“, с местонахождение УПИ IV, кв.124, ЦГЧ, гр. Враца, с административен адрес ул. „Илия Кръстенияков“ №1, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Обръщаме Ви внимание, че:

- генерираните строителни отпадъци (код 170302) да се извозят до указано от Община Враца място;
- да не се допуска замърсяване с битови и строителни отпадъци по време на реализацията на ИП, както и по време на експлоатацията на обекта;

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ – Враца

