



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1676
...21.07...2017г.

ДО
Г-Н СТАНИСЛАВ ВАСИЛЕВ ГЕРГОВСКИ
ПЪЛНОМОЩНИК НА
„НИКСМЕТАЛ – ГРУП“ ЕООД
УЛ. „ПАТРИАРХ ЕВТИМИЙ“ №17
ГР. БОТЕВГРАД
ОБЛАСТ СОФИЯ

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за: „Изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ във връзка с изграждане на бензиностанция в обхвата на урегулиран поземлен имот /УПИ/ III, пл.№ 1844, кв. 101г, по плана на гр. Мездра, обл. Враца“; с възложител: „Никсметал – груп“ ЕООД, гр. Ботевград

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРГОВСКИ,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление с Вх. № В-1676/10.07.2017г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС. ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ във връзка с изграждане на бензиностанция в обхвата на урегулиран поземлен имот /УПИ/ III, пл.№ 1844, кв. 101г, по плана на гр. Мездра, обл. Враца“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда промяна на предназначението на съществуващи сгради в УПИ III – 1844, кв. 101г, с площ на имота: 2 995,00 кв.м., по плана на гр. Мездра, от „складови помещения и офис“ в „търговска сграда на бензиностанция с офис“. Предвижда се изграждането на навес, който ще се разположи западно от сградата на две части – основна и свързваща козирка /линк/. Под навеса ще се разположат две колонки – едната за течни горива /дизел и бензин/ и втората за газ. В северната част на площадката, подземно ще се разположат 2 цистерни с общ обем 20 м³, газов резервоар 10 м³, и изграден каломаслоуловител. Предвижда се паркинг за автомобили пред търговската сграда от запад. Техническите показатели са: ЗП на сградата - 80,00 м², ЗП на козирката - 80,00 м².

ИП не предвижда изграждане на нова техническа инфраструктура - имотът е захранен с ток, водоснабден и свързан с градската канализация.

Транспортния достъп ще се осъществява от съществуващата улична мрежа.

Мястото на реализация на предвидената дейност **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположените защитени зони са: BG0000166 „Врачански Балкан“, определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“, определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията й **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близо разположените защитени зони от мрежата Natura 2000 - BG0000166 „Врачански Балкан“ и BG0002053 „Врачански Балкан“.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ във връзка с изграждане на бензиностанция в обхвата на урегулиран поземлен имот /УПИ/ III, пл.№ 1844 , кв. 101г, по плана на гр. Мездра, обл. Враца“ **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Обръщам Ви внимание:

1. Съгласно чл. 12, ал.1 на *Наредба №16 от 12.08.1999г. за ограничаване емисиите на летливи органични съединения при съхранение, товарене или разтоварване и превоз на бензини*, съоръженията за зареждане на инсталациите за съхранение на бензини в бензиностанциите да се проектират, оборудват и експлоатират в съответствие с техническите изисквания посочени в Приложение №4 на наредбата.
2. Съгласно чл. 14а, ал. 1 от горесцитираната наредба, бензиностанцията да се оборудва със система съответстваща на Етап II на улавяне на бензиновите пари (УБП).
3. Да се спазват изискванията на *Наредба№6 за показателите на шум в околната среда, отчитащи степента на дискомфорт през различните части на денонощието, граничните стойности на показателите за шум в околната среда, методите за оценка на стойностите на показателите за шум и на вредните ефекти от шума върху здравето на населението.*
4. Да се спазват изискванията на чл. 11 от *Закона за управление на отпадъците и разпоредбите на Наредба за управление на строителни отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали.*

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ – Враца

