



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. №. В - 1625

.....<sup>18.06</sup>..... 2016 г.

ДО

ОБЩ. ВРАЦА

ОБЩ. СОФИЯ

ОБЩ. СОФИЯ

**Относно:** Инвестиционно предложение за: „Разширение на съществуваща игрална зала, с приобщаване и промяна на предназначението на два магазина“, в ЦГЧ – Враца, УПИ V-72, кв. 129, гр. Враца, общ. Враца

## УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с внесено от Вас уведомление с Вх. № В-1625/24.06.2016 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение: „Разширение на съществуваща игрална зала с приобщаване и промяна на предназначението на два магазина“, гр. Враца, общ. Враца попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация инвестиционното предложение, ще се реализира на бул. „Никола Войводов“ № 7, ЦГЧ – Враца, УПИ V-72, кв. 129, гр. Враца, общ. Враца.

Инвестиционното предложение предвижда разширение на съществуваща игрална зала, обособена като част от бившия магазин „Явор и Калина“, с два съседни от изток обекта с идентификатори 12259.1019.72.11.6 и 12259.1019.72.11.11, частна собственост и двата.

Съществуващата игрална зала е въведена в експлоатация с удостоверение № 26/09.01.2012 г., издадено от Главен архитект на Община Враца и е с идентификатор 12259.1019.72.11.63.

Преустройството се състои в обединяване на трите обекта, като ще се премахнат преградните неносещи стени между игралната зала и двата магазина.

Промени на фасадата не се предвиждат. Подовите настилки се запазват, стените и таваните ще се освежат с латекс. Няма да се променят санитарните помещения.

Електро и ВиК захвърванията към обектите са съществуващи и не се изменят. Предвиждат се частчини вътрешни промени в съответствие с новото предназначение на

приобщената част към обекта по част „Електрическа“.

Вентилацията на обекта се осъществява чрез два реверсивни безшумни осови вентилатора пред игралната зала на северната фасада и още два по-малки за срезвизните помещения. Предвижда се и смукателна вентилация в игралната зала с въздуховод и решетки в окачения таван посредством вентилационен бокс и шумозаглушител преди изхвърлянето на въздуха във външната решетка на фасадата.

Игралното оборудване в залата предвижда използването на машини, произведени 2016 г., стандартизирани и одобрени от Българския институт по метрология и Държавната комисия по хазарта към Министерството на финансите. Това гарантира надеждното и безшумно използване на игралните автомати.

С реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата техническа инфраструктура. Не се предвижда използването на природни ресурси по време на строителството и експлоатацията.

Строителните отпадъци по време на преустройството ще се депонират на предвидените за целта места, съгласно договор с Община Враца, а битовите отпадъци ще се изхвърлят в определените от общината съдове за сметосъбиране в района.

Битовите отпадъчни води ще се заустват в канализационна мрежа на гр. Враца.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на **Закона за защитените територии**, както и в обхвата на защитени зони съгласно **Закона за биологичното разнообразие** (Натура 2000 места).

Най-близко разположените защитени зони са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитените зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на програмата и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на програмата или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА  
Директор на РИОСВ – Враца

