



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1602/
...*06.07.*.....2017г.

ДО
Г-Н КАЛИН КАМЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА
УЛ. «СТЕФАНАКИ САВОВ» № 6
ГР. ВРАЦА

Относно: Инвестиционно предложение „Преустройство на апартамент с цел обособяване на Наблюдавано жилище за младежи от 18 до 21 годишна възраст, с капацитет 6 места, в имот № 12259.1021.81.6.88 по кадастралната карта на гр. Враца, общ. Враца“, във връзка с процедура BG16RFOP001-5.001 “Подкрепа за дейностититуализация на грижите за деца“ на ОП „Региони в растеж 2014-2020г.“, с възложител: Община Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАМЕНОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-1602/04.07.2017 г. на РИОСВ-Враца, за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Преустройство на апартамент с цел обособяване на Наблюдавано жилище за младежи от 18 до 21 годишна възраст, с капацитет 6 места, в имот № 12259.1021.81.6.88 по кадастралната карта на гр. Враца, общ. Враца“ попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно предоставената от възложителя информация, се предвижда преустройство на апартамент в съществуваща сграда с идентификатор № 12259.1021.81.6.88. Имотът е общинска собственост и е с обща площ 158,29 кв.м. Не се променят параметрите на сградата. Преустройството ще е само вътрешно и касае обособяване на дневна, кухня, две спални и санитарно помещение. Ще се изгради рампа за преодоляване на различни височини, вследствие на разликата между нивата на терена.

Сградата е съществуваща и е захранена с ел. енергия и вода. Няма необходимост от допълнителна техническа инфраструктура. Няма да се извършват изкопни и взривни работи.

Генерираните строителни отпадъци ще се извозват на определеното от Общината депо за строителни отпадъци. Битовите отпадъци ще се третират съгласно системата за сметосъбиране в града.

Предвидените дейности не са свързани с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.



Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близките защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Преустройство на апартамент с цел обособяване на Наблюдавано жилище за младежи от 18 до 21 годишна възраст, с капацитет 6 места, в имот № 12259.1021.81.6.88 по кадастралната карта на гр. Враца, общ. Враца“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца

