



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1599/05.07.2013 г.

ДО
КРАСИМИР ПЕТРОВ КАМЕНОВ
УЛ. «ВЕСЛЕЦ» № 3
С. ЗГОРИГРАД
ОБЩ. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Разширение на инвестиционни предложения № 992 от 25.07.2008г. и № 92 от 19.01.2012г. Изграждане на слънцезащитни тенти. Открит външен бар , барбекю, водно огледало – детска атракция, басейн и детски кът» в землището на гр.Враца, общ. Враца, с възложител: Красимир Каменов, с.Згориград, общ. Враца

Уважаеми г-н Каменов,

Предвиденото инвестиционно предложение: „Разширение на инвестиционни предложения № 992 от 25.07.2008г. и № 92 от 19.01.2012г. Изграждане на слънцезащитни тенти. Открит външен бар , барбекю, водно огледало – детска атракция, басейн и детски кът». съгласно внесено от Вас уведомление с вх. № В-1599/05.07.2013 г. на РИОСВ-Враца попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г.)* и в тази връзка Ви уведомяваме следното:

Съгласно информацията в уведомлението, възложителя предвижда разширение на инвестиционно предложение «Изграждане на зона с обслужващо значение за съществуваща конебаза, находящи се в имот № 12259.146.104 в местност «Брега» в землището на гр. Враца, което е съгласувано от РИОСВ-Враца, със становище с изх. № 992/25.04.2008 г. В него е предвидено изграждане на детски кът и кът за отдых към съществуваща конебаза. Като допълнението към описаното инвестиционно предложение, впоследствие възложителя е заявил намерение за озеленяване на част от имота, обособяване на алеи с цел осигуряване на отдых на посетителите. Допълнението е съгласувано с писмо с изх. № на РИОСВ-Враца 92/19.01.2012г.

С внесеното в момента уведомление с вх. № В-1599/05.07.2013 г., се предвижда в съществуващия вече комплекс да се изградят и слънцезащитни тенти, открит външен бар, барбекю, водно огледало – детска атракция, басейн и детски кът. Към момента имота е с предназначение на територията: Урбанизирана и с НТП: За друг обществен обект, комплекс. Площта му е 8831 кв.м.

Имотът е с изградена инфраструктура - подходи, ВиК и електросъоръжения и не се налага изграждане на нова или изменение на съществуващата инфраструктура.



Водоснабдяването е от обществения водопровод, експлоатиран от ВИК ООД, гр. Враца, открита е партида, направени са анализи на водата.

Водите от басейна са включени в оборотен цикъл, към всяко от съоръженията са монтирани общо 4 пречиствателни станции от най-ново поколение. При приключване на летния сезон, водите от басейните ще се използват за напояване на палмовите насаждения, както и за напояване на собствени земеделски земи, които са в съседство с развлекателния комплекс.

Битово-фекалните отпадъчни води, водите от промивката на филтрите и от измиването на басейните ще се събират в съществуваща изгребна яма, с приблизителен обем 7 куб.м. За изтеглянето на ямата е осигурен подстъп за специализирана техника.

Битовите отпадъци (пластмасови бутилки, хартиени чаши и др.) се събират разделно и се предават в пунктове за вторични суровини. Тревата от косенето на тревните площи се използва за храна на собствени коне.

Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Инвестиционното предложение **не попада** на територията на защитени зони от мрежата Natura 2000.

Най-близо разположените защитени зони, на около 500 м са: BG0000166 "Врачански Балкан" определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет с № 122/02.03.2007г.(обн. ДВ бр.21/2007г) и BG0002053 "Врачански Балкан" определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 105/2008г.).

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията **й няма вероятност от отрицателно въздействие** върху ЗЗ BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Разширение на инвестиционни предложения №992 от 25.07.2008г. и № 92/19 от 01.2012г. Изграждане на слънцезащитни тенти. Открит външен бар , барбекю, водно огледало – детска атракция, басейн и детски кът» в п.и. № 12259.146.114 по кадастралната карта на гр.Враца, общ. Враца, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

Директор РИОСВ-Враца:
/инж. Т. ГЕРГОВА/

за Директор РИОСВ-Враца:
/инж. Христо Христов/

Директор дирекция „КПД”
Заповед № РД 475/15.06.2012г.