



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1540
.....^{30.06.} 2017 г.

Относно: Инвестиционно предложение за: “Изграждане на магазин и кафе-аперитив в УПИ II, кв. 48, с. Мраморен“, с. Мраморен, общ. Враца

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ТОДОРОВА,

Във връзка с внесеното уведомление с Вх. № В-1540/27.06.2017 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. ба, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение: „Изграждане на магазин и кафе-аперитив в УПИ II, кв. 48, с. Мраморен“, с. Мраморен, общ. Враца попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ II, кв. 48, по действащия регулационен план на с. Мраморен, общ. Враца, обл. Враца.

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на сградата с метална конструкция и външни ограждащи стени от термо сандвич панели, с гипсокартон отвътре. Покривът е двускатен, с метална конструкция и покритие от термо сандвич панели. Дограмата ще бъде PVC. Фондирането е с единични фундаменти. Предполагаемата дълбочина на изкопите е 120 см.

Имотът ще бъде захранен с електрическа енергия и вода от експлоатационните дружества, чрез съществуващите проводни, които се намират в прилежащата на имота улица на с. Мраморен.

За строителните дейности ще се ползва вода, пясък, чакъл и други и ще се извършват в рамките на имота.

Инвестиционното предложение не е свързано с водовземане от повърхностни или подземни води и не налага промяна на съществуващата инфраструктура.

По време на строителството на обекта ще се формират строителни отпадъци от бетон, гипсокартон, гипс и изолационни материали. След приключване на строителните дейности, генерираните отпадъци ще бъдат извозени на общинско депо



за строителни отпадъци.

По време на строителството няма да се формират отпадъчни води. След изграждане на обекта битовите отпадъчни води ще бъдат заустени във водоплътна бетонова изгребна яма. Максималното денонощно водно количество е 300л.

Реализацията на ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества, не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони, съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

Най-близо разположената защитена зона е BG0000594 „Божия мост - Понора” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидената с инвестиционното предложение дейност, както и че при реализирането ѝ не се очаква унищожаване, увреждани или трансформиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се създава преграда за миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца

