



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1449

.....2015 г.

ДО

ГР. ВРАЦА
ОБЛ. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: „Вътрешно преустройство на магазин и кафе аперитив, в амбулатория за домашни животни” в УПИ I-165, кв.103, ж.к. „Металург”, гр. Враца, с възложител: д-р Ива Георгиева и д-р Марин Георгиев, гр. Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО И ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВИ,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление с Вх. № В-1449/08.06.2015г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Вътрешно преустройство на магазин и кафе аперитив, в амбулатория за домашни животни”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение ще се реализира в УПИ I-165, кв.103, ж.к. „Металург”, гр. Враца и засяга разполагащата се в него сграда с идентификатор 12259.1012.165.4. Сградата е с предназначение „за търговия”, едноетажна, със застроена площ от 74 кв.м., собственост на възложителите.

Предвижда се вътрешно преустройство на магазин и кафе аперитив, в амбулатория за домашни животни, магазин за продажба на храни и аксесоари за домашни любимци, и хотел за домашни любимци. При реализацията и експлоатацията на обекта ще се използва съществуващата техническа инфраструктура (ВиК, електрозахранване).

Мястото на реализация на предвидената дейност **не** попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположените защитени зони на около 1,5-2 км са BG0000166 “Врачански Балкан”, определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет с № 122/02.03.2007г.(обн. ДВ бр.21/2007г) и BG0002053 “Врачански Балкан” определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 105/2008г.).



Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията ѝ **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близо разположените защитени зони от мрежата Natura 2000 - BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Вътрешно преустройство на магазин и кафе аперитив, в амбулатория за домашни животни“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ-Враца

