



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1443  
... 2016г.

ДО  
Г-Н КАЛИН КАМЕНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА  
УЛ. „СТЕФАНАКИ САВОВ“ №6  
ГР. ВРАЦА  
ОБЛ. ВРАЦА

**Относно:** Инвестиционно предложение (ИП): „Изпълнение на СМР на многофамилна жилищна сграда в гр.Враца, ул. „Братя Миладинови“ № 10, одобрена за финансиране по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Враца“, с възложител: Община Враца.

### УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КАМЕНОВ,

Във връзка с внесената от Вас документация, която РИОСВ – Враца приема като уведомление за горесцитираното инвестиционно предложение с Вх. № В-1443/07.06.2016г., на основание чл. ба, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изпълнение на СМР на многофамилна жилищна сграда в гр.Враца, ул. „Братя Миладинови“ № 10, одобрена за финансиране по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Враца“, с възложител: Община Враца попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда изпълнение на строително-монтажни работи на сградата, находяща се на ул. „Братя Миладинови“ № 10, гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца. Сградата представлява многофамилна жилищна сграда, състояща се от два входа – А и Б. Ремонтните работи ще се изпълняват по монолитен способ. Предвиждат се следните дейности:

- подмяна на всички дървени фасадни прозорци с нови PVC дограми;
- подмяна на всички входни врати с нови AL дограми;
- подмяна на всички метални и дървени балконски остъклявания с нови PVC дограми;
- иззиждане на плътни балконски парапети от газобетон пред съществуващите панели или ажурни парапети, които са в лошо състояние;
- монтаж на балконски ръкохватки от неръждаема стомана;
- подмяна на всички инсталации;
- изпълнение на термофасада със силикатна мазилка по външни ограждащи стени;



- изпълнение на пожарозащитни ивици от минерална вата над фасадна дограма;
- изпълнение на топлоизолация по плоски покриви и подмяна на покривната хидроизолация.

Захранването на сградата с вода и ел. енергия е съществуващо. Строителните отпадъци ще се извозват на определените от общината места. Изготвен е План за управление на строителните отпадъци. Не се предвижда промяна на съществуващата инфраструктура.

Мястото на реализация на предвидената дейност **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположените защитени зони, на около 2 км разстояние са: BG0000166 „Врачански Балкан“, определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“, определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията й **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близо разположените защитени зони от мрежата Натура 2000 - BG0000166 „Врачански Балкан“ и BG0002053 „Врачански Балкан“.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Изпълнение на СМР на многофамилна жилищна сграда в гр.Враца, ул. „Братя Миладинови“ № 10, одобрена за финансиране по Национална програма за енергийна ефективност на многофамилни жилищни сгради на територията на Община Враца“ преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

#### **Обръщам Ви внимание:**

Съгласно разпоредбите на чл. 11, ал. 10 от Закона за управление на отпадъците, е необходимо да се представи в РИОСВ – Враца отчет за изпълнение на плана за управление на строителните отпадъци след реализацията на обекта.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.*

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ - Враца



За Директор: инж. Христе Христов  
Директор на дирекция „НПД“  
Заповед за заместване РД - 247/20.04.2015г