



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. No В- 1438  
...27.06..... 2017 г.

ДО  
Г-Н ПЕТЪР НИКОЛОВ НИКОЛОВ  
УПРАВИТЕЛ НА  
„СПЕЦИАЛИЗИРАНА ОЧНА БОЛНИЦА  
ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ-РАЛЧОВСКИ” ЕООД  
УЛ. „ТРАЙЧО КИТАНЧЕВ” № 10, ВХ. В, АП. 42  
ГР. ВРАЦА  
ОБЩ. ВРАЦА  
ОБЛ. ВРАЦА

**Относно:** Инвестиционно предложение за: „Изграждане на Специализирана очна болница за активно лечение”, в ПИ с идентификатор 12259.1025.554, гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца, с възложител: „Специализирана очна болница за активно лечение-Ралчовски” ЕООД

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НИКОЛОВ,**

Във връзка с внесено от Вас в Регионална инспекция по околната среда и водите (РИОСВ) – гр. Враца Уведомление с вх. № В-1438/15.06.2017г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл.ба, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.94/2012г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение: „Изграждане на Специализирана очна болница за активно лечение”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация инвестиционното предложение е разположено на територията на ПИ с идентификатор 12259.1025.554, гр. Враца, общ. Враца, обл. Враца.



Инвестиционното предложение предвижда извършване на следните дейности: изграждане на Специализирана очна болница за активно лечение. Технически показатели: РЗП- около 1000 кв.м. Функционално сградата ще бъде разделена в следните блокове: Административно-стопански блок; Консултативно диагностичен блок; Стационарен блок; Складово-ремонтен блок; Медицински център.

При реализиране на ИП:

- не се налага промяна в устройственото планиране на територията;
- устройствените показатели остават непроменени- имота е с трайно предназначение на територията „Урбанизирана”, с начин на трайно ползване „За друг обществен обект, комплекс”;
- не се предвижда изграждане на нова пътна и техническа /Ел.захранване и ВиК/ инфраструктура- ще се използва съществуващата инфраструктура;
- не се очаква значително въздействие върху околната среда в района.

Мястото на реализация на гореописаните дейности, предвидени с инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места).

Най-близо разположените защитени зони, са: BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ бр. 21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (ДВ бр.105/2008г).

Така заявено инвестиционното предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), и не е предмет на процедура по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или Екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявените дейности предвидени с инвестиционното предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони BG0000166 «Врачански Балкан» и BG0002053 „Врачански Балкан”.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявено инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

**Обръщам Ви внимание, че:**

- Във връзка със спазване на разпоредбите на чл.11 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) (обн.ДВ, бр.53 от 13.07.2012г.) и изискванията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн.ДВ, бр.89 от 13.11.2012г.), е необходимо възложителят да изготви План за управление на строителните отпадъци и същият да бъде предоставен в РИОСВ-Враца след одобрението му.

- За генерираните отпадъци от дейността е необходимо да се изготвят Работни листове за класификация на отпадъците, във връзка със спазване разпоредбите на чл.7, ал.1 от Наредба № 2 от 23.07.2014г. за класификация на отпадъците /обн. ДВ, бр.66 от 08.08.2014г./.

- С цел спазване разпоредбите на чл.7, т.1 и чл.9, ал.1 от Наредба № 1 от 04 юни 2014 г. за реда и образците, по които се предоставя информация за дейностите по отпадъците, както и реда за водене на публични регистри /обн. ДВ, бр.51 от

20.06.2014г./, е необходимо да се води отчетна книга /Приложение 0 1- Отчетна книга за образувани производствени и/или опасни отпадъци/ от същата Наредба.

- В случай, че предвидената за изграждане централна климатична система използва хладилен агент с ПГЗ над 5 t CO<sub>2</sub> еквивалент, да се спазват изискванията на Наредба № 1 /обн. ДВ, бр.20 от 07.03.2017г./.

- В етапа на строителство да се предприемат мерки, във връзка със спазването на чл. 70 от Наредба № 1 /обн. ДВ, бр. 64 от 2005г./, касаещи ограничаване на емисиите на прахообразни вещества.

*Настоящото се отнася само за заявените параметри на предвидените дейности и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на предвидените дейности с проекта или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.*

С уважение,

**ИНЖ. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ – Враца

