



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1416/
...~~14.06~~...2017 г.

ДО
Г-Н ЯВОР ДЖИДЖЕВ
УПРАВИТЕЛ НА „ЕСТ“ АД
РАЙОН МЛАДОСТ, УЛ. «МИХАИЛ ТЕНЕВ» № 12
БИЗНЕС ЦЕНТЪР «ЕВРОТУР», ЕТ. 1, ОФИС 2
ГР. СОФИЯ 1784

Относно: Инвестиционно предложение „Възстановяване на мрежеста ограда по границите на собствен имот, чрез използване на съществуващите фундаменти от стара унищожена такава в имоти №№ 005100, 005096, 005097, 005098, 005099, образувани от имот № 005076, в землището на с. Згориград, местност „Църквище“, община Враца“, с възложител: „ЕСТ“ АД, гр. София

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДЖИДЖЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-1416/14.06.2017 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Възстановяване на мрежеста ограда по границите на собствен имот, чрез използване на съществуващите фундаменти от стара унищожена такава, в имоти №№ 005100, 005096, 005097, 005098, 005099, образувани от имот № 005076, в землището на с. Згориград, местност „Църквище“, община Враца“ попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

За единия от новообразуваните имоти - № 005100 към настоящия момент тече процедура по реда на глава VI от Закона за опазване на околната среда, за намерение за «Изграждане на малък ваканционен комплекс със съответното ландшафтно оформление на околния терен».

Съгласно представената от възложителя информация, настоящото ИП е свързано с възстановяване на съществуваща ограда в имоти №№ 005100, 005096, 005097, 005098, 005099, с обща площ 96 827 кв.м. Оградата ще бъде мрежеста, с височина, съобразена с устройствените параметри на зоната – по стандарт 180 см, като ще се използват съществуващите фундаменти. Няма да се извършват изкопни работи. Няма необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура.

ИП не е свързано с промяна предназначението и/или начина на трайно ползване на имотите.



От дейността няма да се формират отпадъци и отпадъчни води. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха. Дейността не предполага производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат да бъдат отнесени** към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Имотите **попадат** в границите на Природен парк „Врачански Балкан“ обявен със Заповед №. 1449/21.12.1989г на председателя на Комитет за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр.3/1990 г.) и прекатегоризиран със Заповед №РД-934/22.07.2003 г на министъра на околната среда и водите.

Мястото на реализация **попада** и на територията на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие*: BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, ал.2 и ал.4 във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, се установи, че предвидената в ИП дейност **е допустима** спрямо:

- режимите на природния парк, определени със Закона за защитените територии, заповедта за обявяване му и с Плана за управление;

- режимите на защитена зона BG0002053 «Врачански Балкан» определени със заповедта по чл. 12, ал.6 от ЗБР.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитените зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху горесцитираните защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Възстановяване на мрежеста ограда по границите на собствен имот чрез използване на съществуващите фундаменти от стара унищожена такава в имоти №№ 005100, 005096, 005097, 005098, 005099, образувани от имот № 005076, в землището на с. Згориград, местност „Църквище“, община Враца, област „Враца“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА

