



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1366/26.05.2015г.

ДО
МАЯ ЙОРДАНОВА ЙОРДАНОВА
УПРАВИТЕЛ НА
ЕТ „ПЕРФЕКТСТРОЙ – МАЯ ЙОРДАНОВА“
УЛ. „ВЕСЛЕЦ“ № 4А
ГР. МЕЗДРА
ОБЩ. МЕЗДРА
ОБЛ. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „Изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция с помещение за обитаване“ в имот №016083, м. «Под село», в землището на с. Брусен, общ. Мездра, обл. Враца

Уважаема г-жо Йорданова,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление с Вх. № В-1366/26.05.2015г. на РИОСВ-Враца, за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция с помещение за обитаване“ в имот №016083, м. «Под село», в землището на с. Брусен, общ. Мездра, обл. Враца попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция с обособено помещение за обитаване, с площ на сградата до 120 кв. м. ИП ще се реализира в имот №016083, с площ: 2,001 дка и НТП: ливада, м. «Под село», в землището на с. Брусен, общ. Мездра, собственост на възложителя. Обектът ще бъде захранен с ток от съществуващ в близост до имота електропровод. Водоснабдяването ще се осъществи съгласно договор с ВиК експлоатационното дружество. Формираните битови отпадъчни води ще се заустват в съществуваща в имота водоплътна изгребна яма. Генерираните отпадъци от реализирането на ИП ще се извозват на регламентираните от община Мездра за целта места. Не се налага изграждане на допълнителна инфраструктура.

Мястото на реализация на предвидената дейност **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.



Най-близо разположените защитени зони, на около 9,5 км разстояние са: BG 0000166 „Врачански Балкан” определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG 0002053 „Врачански Балкан” определена по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от *Закона за опазване на околната среда /ЗООС/* и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията й **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близо разположените защитени зони от мрежата Natura 2000 - BG 0000166 „Врачански Балкан” и BG 0002053 „Врачански Балкан”.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на селскостопанска сграда за съхранение на растителна продукция с помещение за обитаване” в имот №016083, м. «Под село», в землището на с. Брусен, общ. Мездра, обл. Враца **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Обръщам Ви внимание, че е необходимо:


- При извършване на строителните дейности, хумусният пласт да бъде отнет и оползотворен съгласно изискванията на Наредба №26 за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт /ДВ бр.89/1996г./.
- Да не се допуска замърсяване на околната среда със строителни и битови отпадъци по време на реализацията на ИП и след пускането на обекта в експлоатация.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

ДИРЕКТОР НА РИОСВ - ВРАЦА:


/ИНЖ. ЦВ. НЕЙКОВА/