



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1096/
...16.05.....2017г.

ДО
«СИМИД АГРО» ЕООД
УЛ. «КУКЛЕНСКО ШОСЕ» № 1
ГР. ПЛОВДИВ

Относно: Инвестиционно предложение «Изграждане на склад за хляб, с местоположение: имот № 12259.1008.231 /УПИ ХХХI-231/ по плана на гр. Враца, общ. Враца», с възложител: «Симид Агро» ЕООД, гр. Пловдив

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-1096/10.05.2017 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение «Изграждане на склад за хляб, с местоположение: имот № 12259.1008.231 /УПИ ХХХI-231/ по плана на гр. Враца, общ. Враца» попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно предоставената от възложителя информация, се предвижда изграждане на нов едноетажен склад за съхранение на хляб и хлебни изделия. Имот № 12259.1008.231 /УПИ ХХХI-231/ по плана на гр. Враца, е с обща площ 12293 кв.м. и с НТП: За хранително-вкусова промишленост, собственост на възложителя.

Новопроектираният склад за хляб представлява едноетажно хале с носеща конструкция от метални рамки, със стъпка през 5м и отвор 12м. Размерите на сградата ще са: дължина 20м и ширина 12м. Височината при ригела е 4,50м. Халето е двускатно с наклон от 10% с външно отводняване на терена. Ограждането е със стенни метални топлоизолационни панели, с пълнеж полиизоцианурат, с вертикален монтаж. Покривът ще се изпълни от покривни метални панели с пълнеж от минерална вата. Ще се обособи малък офис със самостоятелен санитарен възел. Предвидена е покрита товаро-разтоварна рампа с височина ~ 60см, както и ограда със зидария от газобетон и покриване с панели с пълнеж от минерална вата.

В халето ще се извършва приемане, временно съхранение и експедиция на хляб и хлебни изделия. Складирането ще е на европалети и на едноетажни стелажи.

Имотът е захранен с ел. енергия и вода. Има съществуващ път за достъп. Няма необходимост от изграждане на допълнителна техническа инфраструктура. Няма да се извършват взривни работи.



Генерираните строителни отпадъци ще се извозват на определеното от Община Враца депо за строителни отпадъци. Битовите отпадъци ще се третират съгласно системата за сметосъбиране в града. Формираните битово-отпадъчни води от санитарния възел ще се заустват в градската канализационна система.

Предвидените дейности не са свързани с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 „Врачански Балкан“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близките защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение «Изграждане на склад за хляб, с местоположение: имот №12259.1008.231 /УПИ XXXI-231/ по плана на гр. Враца, общ. Враца», **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца

