



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1085/.....2014г.

ДО
ЦВЕТАН ГЕОРГИЕВ ТОДОРОВ
УПРАВИТЕЛ НА “ЦВЕТИНА – МЕЗДРА” ЕООД
УЛ. „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ” № 52-В
ГР. МЕЗДРА
ОБЩ. МЕЗДРА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП): „КПИИ в УПИ II – 1765, 1766 и УПИ III – 1766, кв. 103, гр. Мездра с цел изграждане на автосервиз и гараж”

Уважаеми г-н Тодоров,

Във връзка с внесеното от Вас уведомление с Вх. № В-1085/28.05.2014г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомяваме следното:

Инвестиционно предложение „КПИИ в УПИ II – 1765, 1766 и УПИ III – 1766, кв.103, гр. Мездра с цел изграждане на автосервиз и гараж” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената документация инвестиционното предложение предвижда пристрояване на едноетажна сграда към съществуващ гараж, където ще бъдат обособени автосервиз и гараж. ИП ще се реализира в УПИ II – 1765, 1766 и УПИ III – 1766, кв. 103, гр. Мездра, общ. Мездра, собственост на възложителя. Водоснабдяването на обекта ще се осъществи от градската водопроводна мрежа. Битовите отпадъчни води ще се заустват в съществуваща изгребна яма. Генерираните строителни и битови отпадъци от реализирането на ИП ще се извозват на регламентираните от община Мездра за целта места. Изкопните земни маси ще се депонират на временна площадка на територията на имотите, след което ще се използват за обратна засипка, падравняване и вертикална планировка. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата техническа (Електроснабдяване, ВиК и др.) и пътна инфраструктура.

Мястото на реализация на предвидената в програмата дейност **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близко разположените защитени зони, на около 6 км разстояние са: BG 0000166 „Врачански Балкан” определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от ЗБР за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG 0002053

„Врачански Балкан” определена по чл.6, ал.1, т.3 и 4 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/ 04.11.2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията й **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близо разположените защитени зони от мрежата Натура 2000 - BG 0000166 „Врачански Балкан” и BG 0002053 „Врачански Балкан”.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за „КПИИ в УПИ II – 1765, 1766 и УПИ III – 1766, кв.103, гр. Мездра с цел изграждане на автосервиз и гараж” **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.

С уважение,

ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:


/ИНЖ. Н. ВАЧЕВА/