



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1027/29...05.2014 г.

ДО  
ИНЖ. НИКОЛАЙ ИВАНОВ  
КМЕТ НА ОБЩИНА ВРАЦА  
УЛ. „СТЕФАНАКИ САВОВ” № 6  
ГР. ВРАЦА 3000  
ОБЛ. ВРАЦА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение за «Преустройство и промяна на предназначението на бивше училище «Митрополит Константин», в център (от резидентен тип) за работа с младежи в риск, в УПИ IV-295, кв.55, ЦГЧ, гр. Враца», с възложител: Община Враца

**Уважаеми г-н Иванов,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-1027/21.05.2014 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за «Преустройство и промяна на предназначението на бивше училище «Митрополит Константин», в център (от резидентен тип) за работа с младежи в риск, в УПИ IV-295, кв.55, ЦГЧ, гр. Враца», попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно информацията в уведомлението, инвестиционното предложение предвижда преустройство на съществуваща сграда, ситуирана в източната част на новообразуван, урегулиран поземлен имот, обособен като самостоятелен от бившия двор на училището. Имотът У.П.И. IV 295 е разположен в централното градско ядро, в жилищен квартал с преобладаващо ниско и средноетажна застрояване и има лице към две улици- ул. «Тодор Балабанов и ул. «Иван Андрейчин». Съществуващата сграда е масивна, двуетажна, с носещи ограждащи и преградни стени. Същата е изградена по монолитен способ. В района е изградена необходимата инженерна и техническа инфраструктура.

Вода за питейно и битови нужди ще се използва от съществуващия водопровод.

Електрическа енергия ще се осигури от захранването на имота. В района съществува канализационен колектор. Не се очаква генериране на отпадъчни води.

Формираните строителни отпадъци ще се транспортират на определеното от общината депо за строителни отпадъци.



Генерираните количества битови отпадъци от жизнената дейност на работниците ще се събира в предоставен контейнер за целта и извозване до Регионалното депо за неопасни отпадъци на общините Враца и Мездра.

Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони от мрежата Natura 2000.

Най-близко разположените защитени зони, на около 1,5 км са: BG0000166 "Врачански Балкан" определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет с № 122/02.03.2007г.(обн. ДВ бр.21/2007г) и BG0002053 "Врачански Балкан" определена за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 105/2008г.).

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и **не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.**

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията **й няма вероятност от отрицателно въздействие** върху ЗЗ BG0000166 "Врачански Балкан" и BG0002053 "Врачански Балкан".

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за «Преустройство и промяна на предназначението на бивше училище «Митрополит Константин», в център (от резидентен тип) за работа с младежи в риск, в УПИ IV-295, кв.55, ЦГЧ, гр. Враца», **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

Директор РИОСВ-Враца:

/инж. Н. Вачева/

