



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-7/

.....01.2016 г.

ДО

Г-Н МИРОСЛАВ КОМИТСКИ

ЗАМ. ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ВРАЦА

БУЛ. «ДЕМОКРАЦИЯ» № 1

ГР. ВРАЦА 3000

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Ремонт на сгради с идентификатор 12259.1020.160.1 и 12259.1020.160.4 по кадастралната карта на гр. Враца, УПИ XI, кв.3, пи.160 по регулационния план на града с предназначение сграда за култура и изкуство“, с цел обособяване на Трансграничен младежки център за обучение по информационни технологии, във връзка с кандидатстване в рамките на Програма Интеррег ИПП България - Сърбия, с възложител: Областна Администрация - Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КОМИТСКИ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-7/04.01.2016 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение за „Ремонт на сгради с идентификатор 12259.1020.160.1 и 12259.1020.160.4 по кадастралната карта на гр. Враца, УПИ XI, кв.3, пи.160 по регулационния план на града с предназначение сграда за култура и изкуство“, с цел обособяване на Трансграничен младежки център за обучение по информационни технологии попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно информацията в уведомлението, възложителят предвижда да се извърши основен ремонт на сграда, частна държавна собственост, със застроена площ 176,80 кв.м. построена през 1930г., с извършена реконструкция и ремонт през 1998 г. и 2005 г., с адрес: гр. Враца, ул. „Георги Бенковски“ №13.

Сградата се състои от:

- полуподземен етаж със застроена площ 130 м² – сцена, зрителна зала, баня с коридор, две тоалетни, гримьорна и складово помещение;
- първи етаж със застроена площ 63 м², коридор, две стаи, гардеробна, таванско помещение и открита тераса.

Предвижда се и ремонт на сграда с идентификатор 12259.1020.160.4 със застроена площ 14 м², построена през 1988 г. с функции на осветителна и озвучителна кабина, с цел обособяване на Трансграничен младежки център за обучение по информационни технологии.

Имотът в който са разположени сградите е захранен с питейна вода от водопроводната мрежа на град Враца, както и с ел. енергия. Няма да бъдат изградени нови технически съоръжения.

Очакваните количества отпадъчни води са битови и ще се заустват в канализационната мрежа на град Враца.

Строителните отпадъци от реконструкцията по възможност ще бъдат рециклирани, а останалите количества ще се депонират на определено от общината за целта депо за строителни отпадъци.

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на **Закона за защитените територии /ЗЗТ/** и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000” места/ съгласно **Закона за биологичното разнообразие**.

Най-близо разположените защитени зони, на около 300 м. са: BG0000166 „Врачански Балкан” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 „Врачански Балкан” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/04.11.2008г. на МОСВ (ДВ, бр.105/2008г.).

Така заявено ИП и предвидените в него дейности **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвиденото инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху най-близките ЗЗ BG0000166 „Врачански Балкан” и BG0002053 „Врачански Балкан”.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Ремонт на сгради с идентификатор 12259.1020.160.1 и 12259.1020.160.4 по кадастралната карта на гр. Враца, УПИ XI, кв.3, пи.160 по регулационния план на града с предназначение сграда за култура и изкуство“, с цел обособяване на Трансграничен младежки център за обучение по информационни технологии, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.