



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-928/
27.04.....2018г.

ДО
ИНЖ. ГЕНАДИ СЪБКОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МЕЗДРА
УЛ. "ХРИСТО БОТЕВ" № 27
ГР. МЕЗДРА

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на туристическа инфраструктура в ПИ №1532 по плана на гр. Мездра, общ. Мездра“, с възложител: Община Мездра

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СЪБКОВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-928/23.04.2018 г. на РИОСВ-Враца, за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на туристическа инфраструктура в ПИ №1532 по плана на гр. Мездра, общ. Мездра“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно представената от възложителя информация, ИП предвижда облагородяване и озеленяване на ПИ № 1532 по плана на град Мездра, оформяне на терасирани площадки и поставянето на архитектурни и паркови елементи и атракцион, обслужващи отдиха и туризма. Имотът е общинска собственост с обща площ 4525кв.м., разположен в непосредствена близост до НКЦ „Калето" и река Искър.

Ще се обособят три условни зони: зона с детска площадка; зона за тих отдих и зона за активен отдих /възжен атракцион/ - приключенски парк.

Ще се извърши пренастилане на черния път от север и до него, от юг ще се оформи тротоар с настилка от правоъгълни каменни плочи с различен размер на тревна фуга, подход към другата част от имота към реката и площадки за две беседки декинг /имитация на дърво/. В най-южната част на имота ще се проектира оградена детска площадка за деца от 0 до 3 и от 3 до 12 години, в която ще се разположат беседка, катерушка, люлка, клатушка и пясъчник.

Теренът ще се моделира, като се изградят подпорни стени от габиони и такива от каменна зидария. Странично на площадките ще се изпълнят ниски (до 1.2 м) каменни стени с вертикално озеленяване. В ниската средна зона ще се оформи голяма площадка с каменна настилка, на която ще се разположи беседка с барбекю и елементи на парковото и градинско



обзавеждане: 8 бр. маси, маси за шах, хамак, кошчета за боклук, кашпи и др. Терасираните площадки и стълбите ще са с настилка от декинг. В североизточната част на разработваната площ ще бъде разположен въжен атракцион, който ще минава над съществуващото дърво, допълнително облагородено и с алпинеуми. Странично площадките се затварят от каменни подпорни стени с вертикално озеленяване от сукулентни видове и от самата стена.

Генерираните строителни отпадъци ще се извозват на определеното за целта депо.

ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение **не попада** в обхвата на някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи на регламентираните по реда на Глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Изграждане на туристическа инфраструктура в ПИ №1532 по плана на гр. Мездра, общ. Мездра“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца

