



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В- 1934  
.....*23.07*.....2015г.

ДО

**ОБЩ. БЯЛА СЛАТИНА  
ОБЛ. ВРАЦА**

**Относно:** **Инвестиционно предложение за:** “Преустройство на част от сграда за къща за гости”, в УПИ II-1581, кв.91, гр.Бяла Слатина, общ.Бяла Слатина, обл. Враца, с възложител: Валери Петров Павлов.

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖА ПАРВОВА,  
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАРВОВ,**

Във връзка с внесено от Вас в РИОСВ-Враца уведомление с вх. № В-1934/23.07.2015г. за горесцитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл.6а, т.2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ, бр.73/2007г., изм. и доп. ДВ, бр.94/2012г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение /ИП/: “Преустройство на част от сграда за къща за гости”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация ИП е разположено в УПИ II-1581, кв.91, гр.Бяла Слатина, общ.Бяла Слатина, обл. Враца.

Инвестиционното предложение предвижда извършване на следните дейности: Преустройство на част от сграда за къща за гости. Преустройството ще бъде на част от съществуваща триетажна сграда бивша районна болница, за стая за гости във втория, третия и тавански етажи. За складово помещение ще бъде използвана съществуващата маза.



✉ 3000 гр. Враца, ул. “Екзарх Йосиф” № 81  
Тел: (+35992) 991374, Факс: (+35992) 629211,  
e-mail: riosv\_vr@m-real.net

Етажите са свързани посредством стълбищна клетка. Площта на преустройваните помещения на сградата общо е 750 кв.м., върху застроена квадратура 190 кв.м.

За целите на ИП ще бъде използвана съществуващата инфраструктура, като няма да се изгражда допълнително такава.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени с плана **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места).

Най-близо разположената защитена зона, на около 8 км. е BG0000508 «Река Скът», определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение на Министерски съвет с № 122/02.03.2007 г. (обн. ДВ, бр.21/2007 г.).

Така заявено инвестиционното предложение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), и не е предмет на процедура по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или Екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона BG0000508 «Река Скът».

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС*, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**.

**Обръщам Ви внимание, че е необходимо:**

-Да се спазват разпоредбите на чл.11 от *Закона за управление на отпадъците /ЗУО/* (ДВ, бр.53/2012г.) и изискванията на *Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали* (ДВ, бр.89/2012г.). Да се представи в РИОСВ-Враца План за управление на строителните отпадъци, съгласно чл.11, ал.10 от ЗУО.

-Да не се допуска замърсяване на околната среда с битови и строителни отпадъци по време на реализацията на ИП и след пускането на обекта в експлоатация.

*Настоящото се отнася само за заявените параметри на предвидените дейности и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционните предложения или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Враца за промените.*

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ – Враца

