



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1539/.....2013 г.

ДО

Г-Н БОРИСЛАВ БОРИСОВ

УЛ. „ПЛИСКА” № 8

С. БУТАН

ОБЩ. КОЗЛОДУЙ

ОБЛ. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение “Преустройство на съществуващо жилище и промяна предназначението му за заведение за хранене, магазин за хранителни стоки и магазин за фуражи”, с възложител: Борислав Борисов, с. Бутан, общ. Козлодуй, обл. Враца

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОРИСОВ,

Инвестиционно предложение за “Преустройство на съществуващо жилище и промяна предназначението му за заведение за хранене, магазин за хранителни стоки и магазин за фуражи” съгласно внесено от Вас Уведомление с вх. № В-1539/27.06.2013г. на РИОСВ-Враца, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС ДВ бр. 73/2007г.).

Съгласно информацията в Уведомлението, инвестиционното предложение (ИП) предвижда промяна предназначението на жилищна сграда със застроена площ от 200 кв.м., находяща се в УПИ с обща площ от 1185 кв.м., парцел IX-1359 в кв. 67 в с. Бутан, за заведение за хранене, магазин за хранителни стоки и магазин за фуражи. Имотът и находящата се в него жилищна сграда са собственост на възложителя.

При нужда към сградата ще се пристроят обслужващи помещения.

Обектът е запазен с ток и вода. Отпадъчните води ще се заустват в изгребна яма. Генерираните отпадъци от обекта ще се третираат съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО ДВ бр. 53/2012г.).

Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположените защитени зони, на около 1 км. са: BG0000614 “Река Огоста” определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002009 “Златията”, определени за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-548/2008г на МОСВ (ДВ бр. 83/2008г.).



Така заявеното инвестиционно намерение не попада в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и Екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на предвидената дейност, при реализацията ѝ няма вероятност от отрицателно въздействие върху ЗЗ ВГ0000614 "Река Огоста" и ВГ0002009 "Златията".

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за "Преустройство на съществуващо жилище и промяна предназначението му за заведение за хранене, магазин за хранителни стоки и магазин за фуражи", преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:

