



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-1538/02.07..2013 г.

ДО

Г-ЖА САШКА МАРИНОВА

Ж.К. 3, БЛ. 12 А, ВХ. Б, ЕТ.6

ГР. КОЗЛОДУЙ

ОБЩ. КОЗЛОДУЙ

ОБЛ. ВРАЦА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение "Вътрешно преуктройство на част от съществуваща едноетажна еднофамилна жилищна сграда с цел промяна на предназначението за търговски обект за врати, дограма и промишлени стоки", с възложител: Сашка Маринова, гр. Козлодуй

### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО МАРИНОВА,

Инвестиционно предложение за "Вътрешно преуктройство на част от съществуваща едноетажна еднофамилна жилищна сграда с цел промяна на предназначението за търговски обект за врати, дограма и промишлени стоки", съгласно внесено от Вас Уведомление с вх. № В-1538/27.06.2013г. на РИОСВ-Враца, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС ДВ бр. 73/2007г.)

Съгласно информацията в Уведомлението, инвестиционното предложение (ИП) предвижда вътрешно преуктройство на част от съществуваща жилищна сграда с цел промяна на предназначението за търговски обект, в който ще се извършва поръчка на дограма (изработването ѝ ще се осъществява извън обекта) и обков за нея, щори, комарници и дребни промишлени стоки. Реализацията на ИП ще се извърши в имот с идентификатор 37798.5069.181 в гр. Козлодуй. Имотът и находящата се в него жилищна сграда са собственост на възложителя.

Строително-монтажните дейности ще включват подмяна на дограмата, изграждане на преградна стена, направа на подови настилки и окачени тавани. Обектът е водоснабден и електрифициран. Битово-фекалните отпадъчни води се заустват в канализационен колектор.

Генерираните отпадъци по време на строително-ремонтните дейности и при експлоатацията на обекта ще се третират съгласно изискванията на Закона за управление на отпадъците (ЗУО ДВ бр. 53/2012г.).

Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

Най-близо разположените защитени зони, на около 1 км. са: BG0000533 "Острови Козлодуй", определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски



съвет (ДВ бр.21/2007г.) и BG0002009 "Златията", определени за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-548/2008г на МОСВ (ДВ бр. 83/2008г.).

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) и Екологична оценка (ЕО).**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на предвидената дейност, при реализацията ѝ **няма вероятност от отрицателно въздействие върху ЗЗ BG0000533 "Острови Козлодуй" и BG0002009 "Златията".**

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за "Вътрешно преустройство на част от съществуваща едноетажна еднофамилна жилищна сграда с цел промяна на предназначението за търговски обект за врати, дограма и промишлени стоки", **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

Директор РИОСВ-Враца:.....

/ишж. Т. Гергова

