



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. №В-2998
.....2013 г.

ДО
ВЕСЕЛИН ВУТОВ СКРАВЕНСКИ
УПРАВИТЕЛ НА „ТРАНСИСТЪРГ“ ЕООД
УЛ. „БАБА ТОНКА“ №4, ВХ.А, АП.23
ГР. СИЛИСТРА
ОБЛ. СИЛИСТРА

Относно: Инвестиционно намерение: „Административно – битова сграда“, в УПИ I-51, кв.4, по плана на с. Караш, общ. Роман, обл.Враца, с възложител: „ТРАНСИСТЪРГ“ ЕООД, гр. Силистра, обл. Силистра

Уважаеми г-н Скравенски,

Във връзка с внесено уведомление с вх. № В-2998/16.12.2013 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Административно – битова сграда“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно информацията в уведомлението, инвестиционното предложение предвижда изграждане на административно-битова сграда в УПИ I-51, кв.4, по плана на с. Караш ПИ № 240005, в бивш стопански двор, в който има изградена и функционираща кравеферма за отглеждане на 40 броя крави. Имота е собственост на възложителя съгласно представената документация. На терена ще бъде изградена двуетажна сграда със застроена площ 140,50 кв.м. Предвижда се на първия етаж да се разположат два офиса със санитарен възел, а на втория - дневна с кътове за готвене и хранене, две спални и санитарни възли. От източната страна на сградата е предвидено изграждането на гараж чиито покрив ще се използва като тераса. Новопроектираната сграда ще представлява стоманобетонова конструкция с тухлени оглаждащи стени и дървена покривна конструкция. Не се налага изграждане на нова или промяна на съществуващата пътна инфраструктура. Имота е захранен с електроенергия и вода. При реализацията на ИП ще се формират битови отпадъци и битово-фекални отпадъчни води, които ще бъдат заустени във водоплътна изгребна яма.

Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони от мрежата Натура 2000.



Най-близо разположената защитена зона, граничеща северозападно с имота е: BG0000374 „Бобреш” определена по чл.6, ал.1, т.1 и 2 от Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони с Решение № 122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и **не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.**

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на предвидената дейност, при реализацията й **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000374 „Бобреш” от мрежата Натура 2000.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Административно – битова сграда”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

РИОСВ-Враца не възразява да се реализира инвестиционното предложение: „Административно – битова сграда” при следните условия:

- формираните по време на реализацията на ИП, строителни отпадъци и земни маси да се депонират на определеното от Община Роман място;
- битовите отпадъци да се събират в съдове за битови отпадъци за извозване на градско депо-Роман;
- за отвеждане на битово-фекалните отпадъчни води от изгребната шахта да се сключи договор с ВиК експлоатационно дружество.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

ЗА ДИРЕКТОР РИОСВ - ВРАЦА:.....

/ИНЖ. ХР. ХРИСТОВ/

Директор дирекция „КПД”

Съгласно Заповед № РД-622/13.08.2013г. на Министъра на околната среда и водите

