



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-2871/05.....12.2013 г.

ДО  
ВЛАДИМИР НИКОЛОВ ИЛИЕВ  
УЛ. «ВАСИЛ ЛЕВСКИ» № 10  
БЛ. «ЗДРАВНИ РАБОТНИЦИ», ВХ.Б, АП.9  
ГР. ОРЯХОВО  
ОБЛ. ВРАЦА

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение “Изграждане на масивни групови гаражи-5 броя в УПИ III, кв. 33 по кадастраната карта на гр. Оряхово”, с възложител: Владимир Николов Илиев, гр. Оряхово

**Уважаеми г-н Илиев,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-2871/02.12.2013 г. на РИОСВ-Враца, за горецитиралото инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за “Изграждане на масивни групови гаражи-5 броя в УПИ III, кв. 33 по кадастраната карта на гр. Оряхово” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно информацията в уведомлението, инвестиционното предложение предвижда изграждане на обект "Масивни групови гаражи" - 5/пет/ броя, който е част от цялостно одобрен "Проект за групови гаражи 10 броя" някои от които са изпълнени и въведени в експлоатация.

Гаражите ще се изпълнят почти изцяло от бетон, с изключение на преградните им стени. Покривът ще е плосък с наклон към локалния достъп, водещ водата от покрива към ул. "Васил Левски" в собствения имот. Задстроената площ от петте гаража е 90 кв. м. Групата от 5/пет/ гаража ще е с традиционна монолитна конструкция-стоманобетонова скелетногредова конструктивна схема, и тухлени междинни стени и метални двукрили врати. В тях няма да се изграждат електро и ВиК инсталации.

Строителните отпадъци от дейността ще се извозвават на определеното от общината депо за строителни отпадъци.

Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположените защитени зони, на около 3 км. са: BG0000334 «Остров» и



✉ 3000 гр. Враца, ул. "Екзарх Йосиф" № 81  
Тел: (+359) 092 991732, Факс: (+35992) 629211,  
e-mail: riosv\_vr@m-real.net

BG0000614 «Река Огоста» определени за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включени в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.).

Така заявленото инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и **не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.**

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията ѝ **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху BG0000334 «Остров» и BG0000614 «Река Огоста».

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявленото инвестиционно предложение за “Изграждане на масивни групови гаражи-5 броя в УПИ III, кв. 33 по кадастралната карта на гр. Оряхово”, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявлените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

ЗА ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:



/ИНЖ. ХР. ХРИСТОВ /

Директор дирекция „КПД“

Съгласно Заповед № РД-622/13.08.2013г. на Министъра на околната среда и водите