



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-2753/.....11.2013 г.

ДО
БАНГ ВИЕТ ХОНГ
УПРАВИТЕЛ НА „КБХ” ООД, ГР. КОЗЛОДУЙ
УЛ. «ТОМОРОЗ» № 2
ГР. КОЗЛОДУЙ
ОБЛ. ВРАЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение “Изграждане на магазин за промишлени стоки” в УПИ ХХХІ-1378, кв.104 по кадастралната карта на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй”, с възложител: „КБХ” ООД, гр. Козлодуй

Уважаеми г-н Хонг,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-2753/15.11.2013 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за “Изграждане на магазин за промишлени стоки” в УПИ ХХХІ-1378, кв.104 по кадастралната карта на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно информацията в уведомлението, инвестиционното предложение предвижда разширение на вече съществуващ магазин за строителни материали и стоки за бита, находящ се в УПИ ХХХІ-1378, кв.104 по кадастралната карта на гр. Козлодуй. Магазинът е изграден от трислойни панели с масивна конструкция на първия етаж и метална на втория етаж, където ще е разположен офиса. Новопредвиденият магазин ще е с размер 8,04/15м и ще е долепен до магазин за промишлени стоки. По време на строителството и експлоатацията на обекта ще се използват: ток, вода и тоалетна от съседния магазин, собственост на възложителя. Няма необходимост от изграждане на допълнителна инфраструктура.

Мястото на реализация на предвидените дейности **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

Най-близо разположените защитени зони, на около 1 км. са: ВG0000533 «Острови Козлодуй» определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.) и ВG0002009 “Златията”, определени за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-548/2008г на МОСВ (ДВ бр. 83/2008г).



Така заявеното инвестиционно намерение не попада в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на предвидената дейност, при реализацията ѝ няма вероятност от отрицателно въздействие върху 33 BG0000533 «Острови Козлодуй» и BG0002009 «Златията».

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за «Изграждане на магазин за промишлени стоки» в УПИ XXXI-1378, кв.104 по кадастралната карта на гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

При реализацията на инвестиционното предложение да се спазва следното условие:

- Формираните строителни отпадъци при строителството на обекта, да се извозват на определеното от община Козлодуй за строителни отпадъци, а битовите отпадъци от дейността да се събират в контейнери, които са включени в графика на организираната система за сметосъбиране и сметоизвозване на общината.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

ЗА ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:

/ ИНЖ. ХР. ХРИСТОВ /

Директор дирекция „КПД“

Съгласно Заповед № РД-622/13.08.2013г. на Министъра на околната среда и водите

