



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
Министерство на околната среда и водите  
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-177-(1)  
..... 29.06. 2020 г.

ДО  
Г-Н БОРИСЛАВ ПОПОВ  
УПРАВИТЕЛ НА „ПОПОВИ 2014“ ЕООД  
УЛ. „ТЪРНАВСКА“ №43, ЕТ. 7, АП. 28  
ГР. БЯЛА СЛАТИНА

**Относно:** Инвестиционно предложение за „Изграждане на обслужваща сграда“, находяща се поземлен имот с идентификатор 07702.501.778 по КККР на гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина, във връзка с кандидатстване по Подмярка 6.4 “Инвестиции в подкрепа на неземеделски дейности” от мярка Мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020 г.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПОПОВ,**

Във връзка с внесено уведомление с Вх. № ОВОС-ЕО-177/18.06.2020 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на обслужваща сграда“, находяща се поземлен имот с идентификатор 07702.501.778 по КККР на гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина, във връзка с кандидатстване по Подмярка 6.4 “Инвестиции в подкрепа на неземеделски дейности” от мярка Мярка 6 „Развитие на стопанства и предприятия“ на ПРСР 2014-2020 г. попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация инвестиционното предложение ще се реализира в ПИ с идентификатор 07702.501.778 с площ 750 кв.м., Трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ и НТП: „Ниско застрояване (до 10 м)“, за който е отреден УПИ IX, кв. 61, по КККР на гр. Бяла Слатина, общ. Бяла Слатина.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на масивна, монолитна с метална носеща конструкция обслужваща сграда. Новоизградената постройка ще бъде с площ 353,45 кв.м., като ще се оформят следните помещения: фойе, многофункционална зала, спомагателни помещения, зала за спортни игри /детски кът/, предверие и санитарни възли.

Светлата височина на помещенията ще е 3,60 м във високата част и 2,50 м в ниската част, като се предвижда поставяне на окачен таван и дограма от PVC със стъклопакет. Осветлението ще е естествено, чрез прозорци и витрини и изкуствено, чрез осветителни тела. Отоплението ще е локално, чрез ел. енергия. Външните стени ще са с дебелина 10 см от изолационни стенни термопанели. Покрива ще е скатен с наклон 13% от изолационни покривни термопанели, монтирани върху носещата метална конструкция с външно



отводняване с улици и водосточни тръби. Подът ще е обработен с гранитогрес с оглед лесното му почистване и дезинфекция, а за стените се предвижда вътрешна облицовка с гипсокартон обработен с латексова боя. Вентилацията ще става по два начина, чрез отваряеми прозорци и осови вентилатори М16/6". От северната страна на сградата се предвижда изграждането на масивна тухлена стена с дебелина 30 см, представляваща „брандмауер“ от към УПИ VI и УПИ VII.

При експлоатацията на обекта се очаква да се генерират битови отпадъци предимно от опаковки и кашони, които ще бъдат извозвани от организираната система за сметосъбиране в община Бяла Слатина, а формираните строителни отпадъци ще бъдат извозвани на указаното от общината място.

Обектът ще бъде присъединен към съществуващата канализационната мрежа на гр. Бяла Слатина.

С реализацията на инвестиционното предложение не е необходимо изграждането на нова или промяна на съществуващата техническа инфраструктура. ИП не е свързано с използването на природни ресурси, не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха и не предполага отделяне на отпадъчни води и/или вредни емисии в околната среда.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (Натура 2000 места).

Най-близо разположената защитена зона е BG0000508 "Река Скът" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. НИКОЛАЙ ЙОР**  
Директор на РИОСВ - Враца

