



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-118/(1)
.....08.04.2019г.

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение: "Реконструкция, ремонт и обзавеждане на сграда за обществено обслужване с идентификатори: 54020.503.667.2.3; 54020.503.667.2.4; 54020.503.667.3.1; 54020.503.667.4.1; 54020.503.667.4.2; 54020.503.667.4.3 по КК на гр. Оряхово"

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДОБРЕВ,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-118/03.04.2019 г. на РИОСВ-Враца, за горещитираното ИП, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение "Реконструкция, ремонт и обзавеждане на сграда за обществено обслужване с идентификатори: 54020.503.667.2.3; 54020.503.667.2.4; 54020.503.667.3.1; 54020.503.667.4.1; 54020.503.667.4.2; 54020.503.667.4.3 по КК на гр. Оряхово" попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно предоставената от възложителя информация целта на ИП е да се осигурят условия за ползване на сградата по предназначение. Общата площ на имота е 206 1 м² и в него е ситуирана сградата, която функционално е разделена на три части: Община, изложбена галерия, административна и културна част. Инвестиционното предложение засяга само административната и културна част.

Инвестиционното предложение предвижда изпълнение на екстериорни и интериорни работи при реконструкцията на обществената сграда, а именно:

- Екстериорни работи: демонтаж на всички стари интериорни и екстериорни врати и монтаж на нови; монтаж на нова дограма съгласно приложената спецификация; ремонт на покрива на сградата и др.

- Интериорни работи: демонтаж на старата настилка, замазка и монтаж на нова настилка; сваляне на старата мазилка и полагане на гипсокартон; поставяне на окачени тавани; монтаж на нови интериорни врати във всички части; доставка и монтаж на необходимото обзавеждане на всички помещения; полагане на нова електрическа, ВиК, ОВК, пожароизвестителна инсталация и др.

При реализацията на инвестиционното предложение не се предвижда извършване на изкопни работи и ползване на взрив.



Очакват се минимални количества битови отпадъци, които ще се събират и извозват чрез системата за сметосъбиране и сметоизвозване на територията на Община Оряхово. ИП не е свързано с формиране на отпадъчни води, отделяне на вредни вещества във въздуха, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000” места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близко разположените защитени зони са BG0000334 «Остров» и BG0000614 «Река Огоста», определени за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение "Реконструкция, ремонт и обзавеждане на сграда за обществено обслужване с идентификатори: 54020.503.667.2.3; 54020.503.667.2.4; 54020.503.667.3.1; 54020.503.667.4.1; 54020.503.667.4.2; 54020.503.667.4.3 по КК на гр. Оряхово", **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца

