



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца**

Изх. № ОВОС-ЕО-364 - (8)  
.....11.02..... 2019 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение за „Изграждане на пункт за годишни технически прегледи и автомивка”, находящи се в УПИ VII, пл. №324, кв. 117, по плана на гр. Криводол, общ. Криводол, обл. Враца, с възложител: „ПЛАТИ“ ЕООД

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДОБРЕВА,**

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-364/06.12.2018 г. на РИОСВ-Враца и допълнителна информация към него с вх. № ОВОС-ЕО-364-(4)/14.01.2019 г. и вх. № ОВОС-ЕО-364-(5)/16.01.2019 г., за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение: „Изграждане на пункт за годишни технически прегледи и автомивка”, находящи се в УПИ VII, пл. №324, кв. 117, по плана на гр. Криводол, общ. Криводол, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*.

Съгласно внесената документация инвестиционното предложение е част от комплексен проект, включващ ПУП-ПЗ за промяна на предназначението на имота от „За Жилищно“ в „За комплексно обществено обслужване“. Пунктът за технически прегледи и автомивката ще са разположени склучено помежду си и свободно разположени в имота на равни отстояния от изискуемите.

Пунктът за годишен технически преглед ще бъде едноетажна сграда с метална конструкция, външни стени и покривно покритие от термopanели. Размерите на сградата ще бъдат 5 м. на 10 м., с височина 3.6 м. и 4.5 м. до най-високата точка на покрива. Сградата ще бъде еднопространствено помещение с настилка от шлайфан бетон, канал за преглед на автомобилите и обособено с PVC дограма място за офис.

Предвижда се за използване следното оборудването: технически средства за компютризирана и информация система, стенд за измерване на спирачни сили, чегирикoмпoнентен газоанализатор, уред за проверка на регулировката на фаровете, набор универсални монтьорски инструменти, уред за проверка на дълбочината на рисунъка на гумите, прибор за осветяване на фабричния номер на рамата и двигателя, димомер,



устройство за свързване към електронния интерфейс на превозното средство.

Съпътстващи или допълнителни дейности освен извършването на технически прегледи в пункта не се предвиждат.

Автомивката ще бъде едноетажна сграда с метална конструкция с външни ограждащи плоскости от поликарбонат по дългите страни и покривно покритие от профилирана ламарина. Размерите на сградата ще бъдат 7 м. на 10 м., с височина 3,6 м. и 4,5 м. до най-високата точка на покрива.

За нуждите на строителството ще се ползва водоснабдяване от съществуваща ВиК мрежа, с която е захранен имотът. За нуждите на автомивката за миене на автомобилите ще се ползва вода от съществуващ в имота сондаж. Местоположението на кладенеца е със следните географски координати; 4806258.042, 336332.905, съгласно координатна система 2005 г. Дневно прогнозно количество вода, което ще се ползва е около 1250 л.

Строителните отпадъци ще се извозват до определеното Община Криводол място за депониране на строителни отпадъци, съобразно ПУСО. Битовите отпадъци, които ще се генерират при експлоатацията на обекта, ще бъдат третираны в съответствие с утвърдената система за сметосъбиране на гр. Криводол. Поради липса на изградена канализационна мрежа в гр. Криводол, заустването на отпадните води ще се осъществява в изгребна бетонова яма.

Инвестиционното предложение не е свързано с изграждането на нова или промяна на съществуващата техническа инфраструктура, не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха или производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.

Съгласно Становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“ /БДДР/ - Плевен с вх. № ОВОС-ЕО-364-(7)/05.02.2019 г. (копие от което Ви предоставяме за съобразяване), реализирането на ИП е допустимо спрямо целите за опазване на околната среда, заложи в ПУРБ 2016-2021 г. и ПУРН 2016-2021 г. в Дунавски район, при спазване на мерките посочени в него.

Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (Натура 2000 места).

Най-близо разположената защитена зона е BG0000594 "Божия мост - Понора" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (обн. ДВ, бр. 21/2007 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

**Обръщам Ви внимание, че:**

1. Собствениците на съоръжения за подземни води, предназначени за водоземане, които се използват или могат да се използват за водоземане със стопанска или нестопанска цел, за които не са предоставени права за използване на водите, е необходимо да подадат в съответната басейнова дирекция заявление за вписване на съоръженията в регистъра по чл. 118г;

2. Съгласно чл.44 и чл.46, ал.1, т.1, буква "ж" глава Трета от Закона за водите използването на подземните води подлежи на разрешителен режим. Водоземането за определените цели от съществуващия кладенец може да стане след издаване на разрешително за ползване на воден обект по реда на глава Четвърта от Закона за водите;

3. За обекти, формиращи отпадъчни води (ботово-фекални, производствени) в границите на населените места и селищните образувания без изградена канализационна система, се прилагат разпоредбите на Закона за устройство на територията. Съгласно чл.87, ал.1 от ЗУТ отпадъчните води се заустват във водоуплътни изгребни ями, които отговарят на техническите и санитарно-хигиенните изисквания. С оглед на характера на формираните производствени отпадъчни води е необходимо изграждане на каломаслоуловител за осигуряване на механично пречистване на производствените отпадъчни води.

4. Да се осигури предаване на образуваните строителни отпадъци, като и периодично изтегляне и отвеждане на формираните отпадъчни води за пречистване на ГПСОВ от специализирани фирми, притежаващи необходимият документ съгласно чл. 35 от Закона за управление на отпадъците.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

Приложение: Копие на Становище на Басейнова дирекция „Дунавски район“ /БДДР/ - Плевен с вх. № ОВОС-ЕО-364-(7)/05.02.2019 г.

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ - Враца

