



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-49/1)
04.02
..... 2019г.

Относно: Инвестиционно предложение за „Реконструкция и пристройка на съществуваща жилищна сграда и реконструкция на съществуваща стопанска сграда, находящи се в УПИ III, №500.105, кв.51 по плана на с. Големо Бабино, общ. Криводол“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН НАНКОВ,

Във връзка с внесено от Вас уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-49/30.01.2019 г. на РИОСВ-Враца, за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение: „Реконструкция и пристройка на съществуваща жилищна сграда и реконструкция на съществуваща стопанска сграда, находящи се в УПИ III, №500.105, кв.51 по плана на с. Големо Бабино, общ. Криводол“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно внесената от възложителя информация ИП предвижда извършване на СМР на съществуващите сгради, включващи изграждане на метална рамкова укрепваща конструкция, елементите на която се сглобяват на строежа. Конструкцията ще обхваща съществуващите стени на жилищната сграда, а за пристройката ще се изградят нови с едро размерни тухли. Покривната конструкция ще се замени с нова, композирана от метални и дървени елементи. Топлоизолацията е предвидена с минерална вата.

Имотът е снабден с вода от съществуващата ВиК мрежа. За изграждането и експлоатацията ще се използва съществуващата техническа инфраструктура - ел. захранване, улици от уличната мрежа на населеното място.

При реализирането на строежа са предвидени малък обем изкопни работи. Изкопните земни маси ще се депонират на временна площадка на територията на имота, след което ще се използват за обратна засипка, подравняване на терена и вертикална планировка. РЗП на строежа е 178,90 кв.м.

Формираните от жилищната дейност битови отпадъчни води ще се заустват във водоупътна изгребна яма. Генерираните отпадъци ще са в минимални количества и ще се извозват на определените за целта места.

Инвестиционното предложение не е свързано с използването на природни ресурси, не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха или производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества.



Мястото на реализация на гореописаните дейности предвидени в инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в обхвата на защитени зони съгласно *Закона за биологичното разнообразие* (Натура 2000 места). Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидената в него дейност **не попада/не може** да бъде отнесено към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на регламентирани по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените с инвестиционното предложение дейности, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху защитени зони.

В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение „Реконструкция и пристройка на съществуваща жилищна сграда и реконструкция на съществуваща стопанска сграда, находящи се в УПИ III, №500.105, кв.51 по плана на с. Големо Бабино, общ. Криводол“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. **ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**
Директор на РИОСВ - Враца

