



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**Министерство на околната среда и водите**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца**

Изх. №. ОВОС-ЕО-309-(1)  
.....09.11... 2018 г.

**Относно:** Инвестиционно предложение за: „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на съществуваща сграда – административна сграда“, в ПИ с идентификатор 37798.512.68, УПИ I, кв. 89, ул. „Хаджи Димитър“ № 1, град Козлодуй, община Козлодуй, област Враца, с възложител: Община Козлодуй

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО НИКОЛОВА,**

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-309/06.11.2018 г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност на съществуваща сграда – административна сграда,“ находяща се в ПИ с идентификатор 37798.512.68, УПИ I, кв. 89, ул. „Хаджи Димитър“ № 1, гр. Козлодуй, общ. Козлодуй, обл. Враца, попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената от възложителя информация ИП ще се реализира в ПИ с идентификатор 37798.512.68, УПИ I, кв. 89, ул. „Хаджи Димитър“ № 1, гр. Козлодуй, общ. Козлодуй.

Инвестиционното предложение предвижда въвеждане на мерки за енергийна ефективност на съществуваща административна сграда, с цел намаляване на разходите за отопление.

Сградата, предмет на настоящото ИП се състои от сутерен и два надземни етажа. Построена е през 1980 г. и е част от ансамбъл от сгради, в които днес се помещава и действащата автогара в града. Автогарата функционира като самостоятелен обект и не е предмет на проектната разработка.

Застроена площ на първи етаж бизнес инкубатор = 295,00 м<sup>2</sup>;

Застроена площ на втори етаж бизнес инкубатор = 244,00 м<sup>2</sup>;

РЗП бизнес инкубатор = 539,00 м<sup>2</sup>.

Предвижда се топлинно изолиране на външните стени, подмяна на съществуващата дограма с нова PVC дограма със стъклопакет, топлинно изолиране на покрива, топлинно изолиране на пода. Не се предвиждат дейности, касаещи конструкцията на сградата.



Старата дограма ще бъде предадена на определеното от Община Козлодуй за целта място.

ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*.

Най-близко разположените защитени зони са BG0002009 „Златията“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-548/05.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 83/2008 г.) и BG0000533 „Острови Козлодуй“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет (ДВ, бр. 21/2007 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидената дейност, както и че при реализирането ѝ не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в горесцитираната защитена зона, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.*

С уважение,

**инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА**  
Директор на РИОСВ - Враца



За Директор: инж. Христо Христов  
Директор на дирекция: КПД  
Заповед за заместване: №114/05.07.2018г.  
на Директора на РИОСВ - Враца