



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № ОВОС-ЕО-258/3)
...11.10...2018г.

Относно: Инвестиционно предложение за „Обособяване на търговски обект в имот №12259.1129.140 по КК на гр. Враца, общ. Враца“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АЙВАЗОВА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № ОВОС-ЕО-258/20.09.2018 г. на РИОСВ-Враца и допълнителна информация с вх. № ОВОС-ЕО-258/10.10.2018 г., за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното инвестиционно предложение „Обособяване на търговски обект в имот №12259.1129.140 по КК на гр. Враца, общ. Враца“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената от възложителя информация, ИП е свързано с промяна предназначението на имот №12259.1129.140 в местност „Крайще“, Врачански лозя, с площ 1279 кв.м. и НТП: За земеделски труд и отдих, в НТП: За търговия и услуги“. Имотът е застроен, с налично електро захранване от съществуващ трафопост. За аварийни нужди при необходимост ще се ползва преносим дизел агрегат 5 кв. Предвижда се използването на съществуващите постройки, които ще бъдат ремонтирани, както и монтиране на фургон - готово изделие и еко тоалетна за персонала. Обектът няма да се водоснабдява. В имота има съществуващ кладенец за стопански нужди. За персонала, който ще е от един или двама служители се предвижда доставка на минерална вода от търговската мрежа. Достъпът до имота ще става от съществуващ от север полски път.

Целта на ИП е извършване на услуги в областта на строителството - площадка за едрогабаритни строителни материали.

При експлоатацията на обекта няма да се геверират отпадъци и отпадъчни води. ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените с него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава**



шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000166 «Врачански Балкан» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.) и BG0002053 «Врачански Балкан» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-801/2008г на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр. 105/2008 г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Обособяване на търговски обект в имот №12259.1129.140 по КК на гр. Враца, общ. Враца“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Обръщаме Ви внимание:

Съгласно изискванията на чл.44 и чл. 46 от ЗВ (Дв. Бр. 67/1999г.) водовземането от подземни води подлежи на разрешителен режим по реда на Глава IV от Закона. Компетентен орган за издаване на Разрешителното е Директора на БДДР-Плевен.

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца



За Директор: инж. Христо Христов
Директор на дирекция: КПД
Заповед за заместване: №114/05.07.2018г.
на Директора на РИОСВ - Враца