



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх.№ БРЗТ-22/(9)
.....11.02.....2018г.

Относно: Уведомление за ИП „Транзитен склад, Бензиностанция, Вертикална планировка, площадков водопровод и канализация на административна сграда, в УХИ IV, кв. 106 по плана на гр. Мизия“, с възложител: „Агро Сантия“ ООД

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-1017/02.05.2018г. на РИОСВ-Враца и допълнителна информация с вх.№БРЗТ-22(1)/11.05.2018г. за горещитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Така заявеното ИП „Транзитен склад, Бензиностанция, Вертикална планировка, площадков водопровод и канализация на административна сграда, в УХИ IV, кв. 106 по плана на гр. Мизия“ попада в хипотезата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената от възложителя информация, ИП е свързано с обемно-пространствена и функционална организация на базата на „Агро САНТИЯ“ ООД в гр. Мизия, находяща се в имот № 48043.290.7 с площ 19,580 кв.м и НТП: За друг вид производствен, складов обект, собственост на възложителя.

Предвидената обемно-пространствена и функционална организация на базата включва: изграждане на склад за селскостопанска техника и материали; ведомствена бензиностанция; биоактивно пречиствателно съоръжение за третиране на отпадните води от съществуващата административна сграда; площадков водопровод за хранване на административната сграда; площадково (районно) осветление и вертикална планировка.

Складът за селскостопанска техника и материали ще е със застроена площ 186,00 м², с размери 25,10/30м.. Предвижда се полагане на нова бетонова настилка на съществуващ автомобилен път (1551,00 м²), както и корекция на съществуващ дренажен канал - 354,75 м².

За осигуряване нуждите от горива е проектирана модулна зарядна станция за дизелово гориво с площ 18,00 м², с еднообемн, открит двустенен резервоар, с две секции, с общ обем 30000л.



За третиране на отпадните води от административно – битовата сграда е проектирано биоактивно пречиствателно съоръжение с активна утайка. Пречистените води от съоръжението ще се събират в шахта и ще се използват за напояване на зелените площи. В шахтата ще се монтира дренажна помпа, с дебит: 0,2 – 14,0 куб.м./час. Ще се изгради водосборен канал с решетка за събиране и отвеждане на дъждовните води от сградата за техническо обслужване в дренажен басейн (резервоар) за повърхностни води 114,00 м².

Площадката за миене на машини ще бъде оборудвана със стоманобетонен канал с решетка, за улавянето на твърдите утайки (кал). За отделяне на нефтопродукти се предвижда поставяне на каломаслоуловител.

По време на строителството и експлоатацията на обектите ще ползва вода от новоизграден уличен водопровод, запазващ имота с питейна вода. Електроснабдяването ще се осъществява от съществуващата ел. проводна мрежа.

Генерираните строителни отпадъци ще се депонират на определеното от Община Мизия за целта депо. ИП не е свързано с производство, използване и/или съхранение на опасни химични вещества. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

Съгласно представено Становище на БДДР - Плевен с изх.№ ОБ-3414 (1)/10.07.2018г. (копие от което Ви прилагаме), реализацията на ИП **е допустима** при спазване на мерките, посочени в т.1.1.2. и нормативните изисквания, посочени в т.2 от становището.

Така заявеното инвестиционно предложение и предвидените в него дейности **не могат** да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат на регламентираните по реда на глава шеста от него процедури по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) или екологична оценка (ЕО).**

Мястото на реализация на ИП **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* и в обхвата на защитени зони /„Натура 2000“ места/ съгласно *Закона за биологичното разнообразие*. Най-близо разположените защитени зони са BG0000508 «Река Скът» и BG0000614 «Река Огоста» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (обн. ДВ бр.21/2007г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидената дейност, както и че при реализирането ѝ не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близките защитени зони, не се предполага увреждане и трансформация на местообитания, не се създава преграда за миграция на видовете, и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС, Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Транзитен склад, Бензиностанция, Вертикална планировка, площадков водопровод и канализация на административна сграда, в УХИ IV, кв. 106 по плана на гр. Мизия“, **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Обръщаме Ви внимание:

Предвид разгънатата застроената площ на новопроектираните и предвидените за ремонт сгради – 1717,31 кв.м., на основание чл.11, ал. 1 от ЗУО (обн. ДВ, бр. 53 от 13.07.2012 г. с изм. и доп.) е необходимо да се изготви План за управление на строителните отпадъци, съгласно изискванията на Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали (обн., ДВ, бр. 89 от 13.11.2012 г. с изм. и доп.).

Приложение: Становище на БДДР - Плевен с изх.№ ОБ-3414 (1)/10.07.2018г.

Настоящото писмо се отнася само за конкретното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.

С уважение,

инж. ЦВЕТИНКА НЕЙКОВА
Директор на РИОСВ - Враца

