



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите – Враца

Изх. № В-2010/...09.2013 г.

ДО

С. СЕЛАНОВЦИ  
ОБЩ ОРЯХОВО

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на разширение на съществуващ магазин „Железария“ в УПИ Х, XI-924, квартал 61 по плана на с. Селановци, общ. Оряхово», с възложител: община Оряхово

Уважаеми г-н Руняшки,

Във връзка с внесеното уведомление с вх. № В-2010/22.08.2013 г. на РИОСВ-Враца, за горечитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр.73/2007 г., изм. и доп. ДВ бр. 94/2012 г.)*, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение за „Изграждане на разширение на съществуващ магазин „Железария“ в УПИ Х, XI-924, квартал 61 по плана на с. Селановци, общ. Оряхово», попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно информацията в уведомлението инвестиционното предложение предвижда разширение на съществуващ магазин, чрез изграждане на сграда с метална конструкция - колони, ферми, столици с едноскатен покрив. Ограждащите стени ще са зид от 25см тухла с топлоизолация. Покривът ще се покрие с покривни термопанели 8см. Дограмата е предвидена алуминиева със стъклопакет, с прекъснат термомост. Фасадите ще се оформят със силиконова мазилка, цокъл видим бетон или с облицовъчни плочки. Дъждовните води се отвеждат с улици и водосточни тръби в зелените площи в рамките на парцела. Съществуващият обект е защитен с вода и ел.енергия, което не налага изграждане на допълнителна инфраструктура за предвиденото разширение.

Строителните отпадъци от обекта ще бъдат депонирани на площадка, определена от Община Оряхово. От дейността няма да се формират отпадни води.

Инвестиционното предложение **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в обхвата на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.





Най-близо разположената защитена зона, на около 2,5 км. е BG0000334 «Остров» определена за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, включена в списъка със защитени зони, приет с Решение №122/02.03.2007г на Министерски съвет (ДВ бр.21/2007г.).

Така заявеното инвестиционно намерение **не попада** в обхвата на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и **не е предмет на процедури по Оценка на въздействието върху околната среда /ОВОС/ и Екологична оценка /ЕО/.**

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидената дейност, при реализацията **й няма вероятност от отрицателно въздействие** върху ЗЗ BG0000334 «Остров».

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомяваме, че за така заявеното инвестиционно предложение за „Изграждане на разширение на съществуващ магазин „Железария” в УПИ X, XI-924, квартал 61 по плана на с. Селановци, общ. Оряхово», **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ за промените.



**ЗА ДИРЕКТОР РИОСВ-ВРАЦА:**

**/ ИНЖ. ХР. ХРИСТОВ /**

Директор дирекция „КПД“

Съгласно Заповед № РД-622/13.08.2013г. на Министъра на околната среда и водите